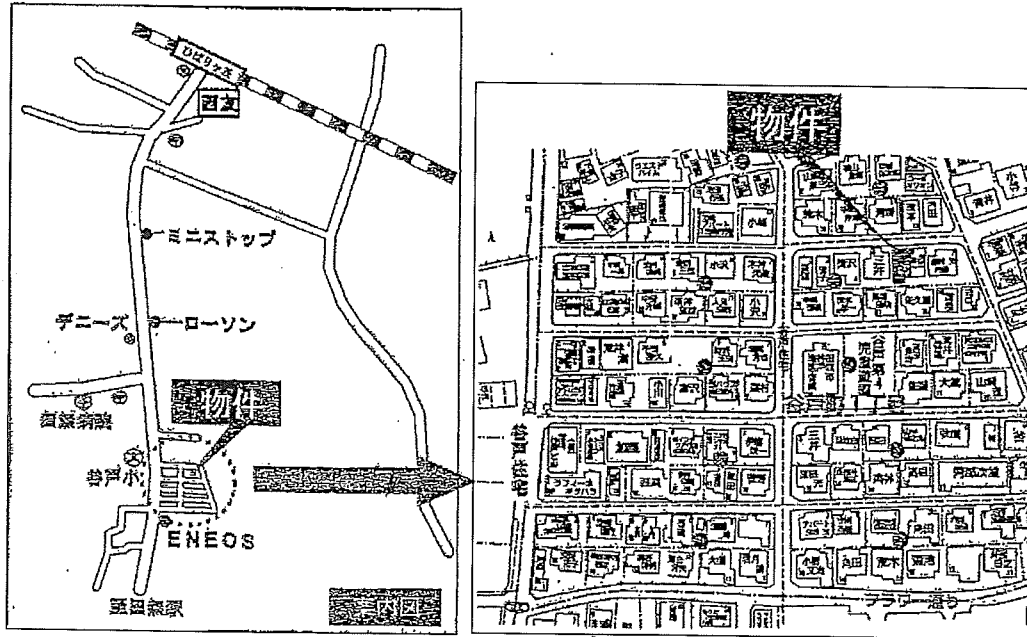


# 売中古戸建

## 谷戸町1丁目

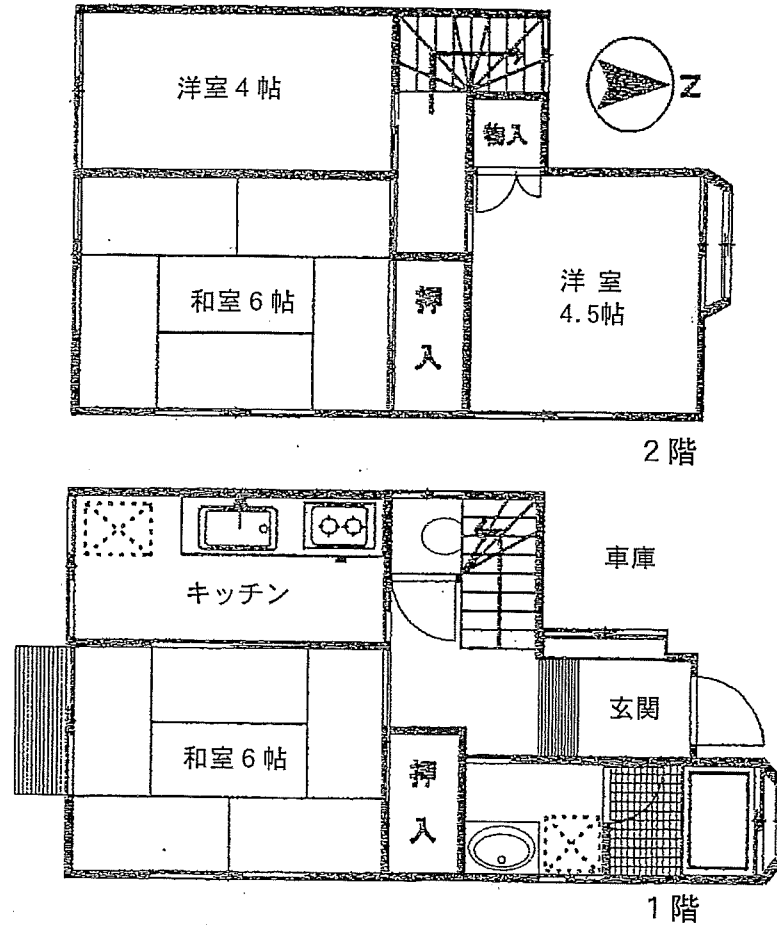
西武池袋線「ひばりヶ丘」駅 徒歩18分

西武新宿線「田無」駅 バス5分  
バス停「谷戸住宅」徒歩2分



◎ 6 m 公道面

◎ 4 K カーポート付



物件種目	売中古戸建
最寄駅	ひばりヶ丘 駅
価格	2,130万円

物件所在地	東京都西東京市谷戸町1-8-5		
交通	西武池袋線「ひばりヶ丘」駅 歩18分		
	西武新宿線「田無」駅バス5分バス停「戸谷住宅」徒歩2分		
土地面積	67.57㎡(公簿) (20.44坪)	他に私道面積	セットバック 0.2㎡(公簿)
	構造・規模 木造瓦葺2階建		
建物	面積 延べ 58.09㎡(17.57坪)(公簿)		
	間取内訳 4K		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1低専
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	第1種高度地区		
築年月	昭和58年6月	駐車場	1台可
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	6m公道		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	本物件は建ぺい率・容積率をオーバーしています。		

# 価格 2,130万円

※図面と現況が相違している場合は現況優先とします。

東京都不動産協同組合員 東京都知事免許(14)第9259号

〒166-0003 東京都杉並区高円寺南4-27-10  
(日興ビル)

**日興商事株式会社**

☎03(3317)2121(代)  
ファックス(3317)2129

客付会社様へ

- 手数料:
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日: